

## 「ヨークベニマル<sup>まわたり</sup>馬渡店」開店のお知らせ

2026年6月26日(金)午前9時、茨城県ひたちなか市に「ヨークベニマル馬渡店」を開店いたしますので、ご案内申し上げます。

当店は商業施設「リンクスクエア馬渡」内への出店となります。

この度の開店により、店舗数は、福島県 81 店舗、宮城県 64 店舗、山形県 22 店舗、栃木県 36 店舗、茨城県 47 店舗の合計 250 店舗となり、ひたちなか市への出店は、東大島店(2012年9月開店)以来、7店舗目の出店です。

通常は午前9時30分開店ですが、6月26日(金)から6月28日(日)までの3日間は、午前9時に開店いたします。

※「リンクスクエア馬渡」は、スーパーマーケット棟の他、バラエティショップ棟、リユースショップ棟、飲食棟で構成される複合商業施設です。

スーパーマーケット棟には、衣料コーナーを含むヨークベニマルの他、ドラッグストアやカプセルトイ、買取店やコインランドリーが入店いたします。

### 《店舗外観》



## 《商品について》

「地域のお客様の食卓をより豊かに楽しく便利にするために」、鮮度と品揃えにこだわり、生鮮・デリカを中心とした店内調理を強化し、出来たてで安全・安心な商品をご提供いたします。また、地元で生産された商品を豊富に取り揃え、お客様の食卓に寄り添った商品提案に努めてまいります。

### 【食料品】

- ◆地域の魅力を活かした商品として、干し芋生産量全国1位の街ならではの品揃えを実現し、「全国ほしいもグランプリ 2026」でグランプリを受賞したオオスガファーム様の「ほしいも」をはじめ、黒澤醤油様のしょうゆやお菓子の工房 Karin(カリン)様の洋菓子など、地域で長年親しまれてきた商品を豊富に取り揃えます。また、ご当地グルメとして人気のわたなべ製麺所様の「那珂湊焼きそば」や地元人気店 Groovy(グルービー)様の「海賊スパゲティ」など、地域ならではの味わいをご提供いたします。
- ◆共働き世代を中心とした忙しいお客様のニーズに対応し、時短・簡便・即食商品を強化いたします。夕方の時間帯を中心に、すぐにお召し上がりいただける惣菜や簡便調理商品、冷凍食品、チルド惣菜などを充実させ、日々の食生活をサポートいたします。また、日々のお買い得品や月替わり企画、プライベートブランド「セブン・ザ・プライス」などを通じて、美味しさと価格のバランスに優れた商品提案を推進してまいります。
- ◆鮮魚では、水戸市場や大洗市場などの前浜から直納される旬の近海魚をはじめ、豊洲市場から仕入れた新鮮な魚介類を豊富に取り揃えます。また、骨取りや味付けなど、手軽に調理できる簡便商品も強化いたします。
- ◆精肉では、和牛赤身肉や薄切り焼肉用商品など、家庭で楽しめる焼肉メニューの提案に加え、味付け肉やカットステーキなどの簡便商品、さらには大容量のお買い得品も充実させます。
- ◆青果では、旬の野菜・果物に加え、地元生産者による新鮮な農産物の取り扱いを強化するとともに、カットフルーツやカットサラダなど利便性の高い商品も幅広くご提供いたします。
- ◆デリカでは、身体にやさしく安心してお召し上がりいただける美味しい惣菜づくりを目指し、自社工場製および店内製造にこだわった惣菜をご提供いたします。お弁当や揚げ物、生寿司などは曜日や時間帯に応じた品揃えで展開いたします。
- ◆ベーカリーでは、店内焼き上げによる焼きたてのパンやピザ、調理パンなどを豊富に取り揃え、出来たての美味しさをお届けいたします。

### 【衣料品】

- ◆衣料では、地域のお客様のくらしに寄り添い、日常使いに適した普段着・肌着を中心に、レディース商品を充実させた売場を展開いたします。婦人アパレルと服飾雑貨を組み合わせたコーディネート提案に加え、「キッチン」「ヘルス&ビューティ」など生活シーンに対応した商品も取り揃えます。日々のお買物の流れの中で自然にお立ち寄りいただける売場設計とし、衣料品・生活雑貨を選びやすく、分かりやすい売場づくりに取り組んでまいります。

従業員一同、真心ある接客と商品を通じて、地域の皆様の暮らしに役立つ店舗づくりに努めてまいります。

## 《設備面について》

### 【店内設備・環境配慮】

店内はオール電化を採用し、省エネ性と環境負荷低減に配慮した店舗づくりを推進しています。冷蔵・冷凍設備には高効率機器を導入し、快適で持続可能な買い物環境をご提供いたします。

### 【バリアフリー対応】

車椅子でも安心してご利用いただける駐車場をはじめ、多目的トイレや点字ブロック、スロープなどを設置し、「バリアフリー新法」に準じた人に優しい店舗設計を実現しています。

### 【リサイクル活動】

「私のお買物かご」や「マイバッグ」利用促進を通じて、ゴミの削減に取り組んでいます。

なお、本店舗では、たばこ販売や各種収納代行、はがき・切手・収入印紙の販売など一部サービスの提供を行いません。あらかじめご了承ください。

## 《店舗概要と商圈について》

1. 所在地	茨城県ひたちなか市大字馬渡 2563 番 4
2. 電話・FAX 番号	TEL:029-219-7035 FAX:029-219-7036
3. 売場面積	2,936 m <sup>2</sup> (ヨークベニマル)
4. 構造	鉄骨造・平屋建て(ヨークベニマル)
5. 駐車台数	243 台(全体)
6. 営業時間	午前 9 時 30 分 ~ 午後 9 時 30 分(年中無休)
7. 年商見込み	18 億円(初年度)
8. 銀行 ATM	1 台:セブン銀行
9. 店長	井川 聡
10. 従業員数	110 名(正社員 18 名、地元採用者 92 名)
11. 商圈	1 km 圏内人口:5,084 人 世帯数:2,188 世帯 1 km 圏内は 1 人~2 人世帯が約 6 割を占め、70 代のシニア層が比較的多くみられる一方、2 km 圏では学生やファミリー層も多く、幅広い世代が居住する商圈です。